

CLÉVACANCES

PARIS ILE-DE-FRANCE

LOCATIONS
GÎTES
CHAMBRES D'HÔTES



GUIDE 2014
SPÉCIAL
HAUTS-DE-SEINE



SE SERVIR DU GUIDE

Niveau de confort

Confort simple

CLÉVACANCES

Bon confort

CLÉVACANCES

Très bon confort

CLÉVACANCES

Excellent niveau de confort et d'équipement

CLÉVACANCES

Équipement et environnement exceptionnels

CLÉVACANCES

Catégorie «insolite»

insOLite

BANDEAU BLEU = LOCATION GÎTES

BANDEAU ROUGE = CHAMBRES D'HÔTES

Repère sur la carte

Nombre de chambre(s) pour les chambres d'hôtes

Capacité d'accueil

Distance depuis Paris Notre-Dame
Distance jusqu'à la gare

DÉPARTEMENT

LOCALITÉ

Ch. 4

Pers. 2/8

25 km

2 km

CLÉVACANCES



Bien chez soi. À quelques kilomètres de Paris, en plein village avec tous commerces, quatre chambres d'hôtes indépendantes de grand confort dans un corps de ferme.

Toutes au RdC, avec salle de bains (grand lavabo, douche) et WC indépendants, salon (TV écran plat, table, 4 chaises, canapé 3 places), cuisine équipée (vitrocéramique, four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge). Chambre avec bureau, lit 160x200, mini-bar. Petit-déjeuner dans une petite dépendance attenante, avec four à pain. Animaux non admis. Non fumeur. Produits de la ferme. Parking sous grange.

- Tarif toutes charges comprises
- Ménage inclus, linge fourni

Réservation :
M. et Mme TREVISE
54, route de Banel
99520 Localité
01 00 00 00 00
06 00 00 00 00
chezmoi@clic.fr

N° D'AGRÈMENT: 99EM0987



Semaine

Mois

Prix €

Prix €

Langue(s) parlée(s)

Coordonnées pour la réservation

Équipements spécifiques - services

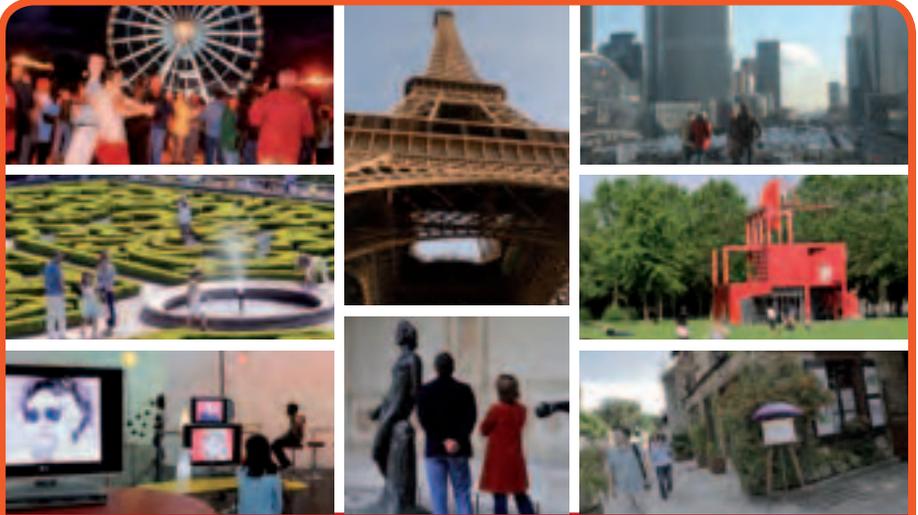
- | | | | | | | | | | |
|----------------|------------|-------------|------------|---------------|------------|----------|--------|--------------------|------------------|
| Lave-vaisselle | Lave-linge | Micro-ondes | Barbecue | Jardin | Piscine | Cheminée | Garage | Balcon
Terrasse | Chèques vacances |
| Ascenseur | Téléphone | Internet | Imprimante | Climatisation | Télévision | Parking | Pêche | | Affaires |

TOURISME & HANDICAP

Les sites affichant ce label garantissent une information fiable, un accueil adapté et des aménagements spécifiques pour les personnes handicapées. Ce label national est accordé après évaluation et vérification. Ces symboles représentent quatre types de handicap: moteur, mental, auditif et visuel. Vous les retrouverez en fonction des services délivrés. À Paris Ile-de-France, près de 200 sites touristiques sont labellisés. La liste complète de ces sites est à consulter sur www.nouveau-paris-idf.com

PISCINE

Il convient de s'assurer, auprès des propriétaires, de la mise en conformité de la piscine au regard de la loi relative à la sécurité des piscines.



Avec Clévacances, bon séjour à Paris Ile-de-France

C'est en prenant assise sur une charte de qualité nationale que la fédération Clévacances France s'engage aux côtés de ses propriétaires adhérents à relever le pari de la qualité.

Agréé par le Ministère du Tourisme, Clévacances est reconnu comme l'un des leaders du marché des locations saisonnières. Présent sur la quasi-totalité du territoire national, en métropole et outre-mer, Clévacances propose une large gamme d'hébergements labellisés. Maisons, résidences, appartements, studios, habitats de loisirs, chambres d'hôtes... ce sont près de 25 000 locations et 6 000 chambres d'hôtes qui sont ainsi disponibles.

A Paris et en Ile-de-France, 258 locations et 93 chambres d'hôtes vous sont proposées et présentées ici, comme autant d'invitations à découvrir les richesses de la région.

De l'appartement situé à quelques encablures d'un parc des expositions à la chambre d'hôtes nichée au cœur d'un Parc naturel régional, pour un week-end de détente ou un séjour professionnel... à chacun son Clévacances à Paris Ile-de-France.



Limitrophe de Paris et d'accès facile avec la Capitale, le département des Hauts-de-Seine est le plus vert de la petite couronne, avec 45 % d'espaces verts et la moitié de ses communes situées en bord de Seine... Si la Grande Arche et le quartier de La Défense - premier centre d'affaires européen - expriment la modernité des Hauts-de-Seine, nombreux sont les sites qui en reflètent le prestigieux classicisme...

350 km de sentiers de randonnée, 15 parcs départementaux, 3 forêts domaniales, la Seine, ses berges et ses îles.

L'architecture sous toutes ses formes: La Défense, les sculptures monumentales à ciel ouvert, et le 1^{er} centre commercial de France: les Quatre Temps.

Des musées et sites historiques:

La Malmaison, le musée départemental Albert-Kahn et ses jardins, le domaine national de Saint-Cloud, le domaine départemental de Sceaux, la Cité de la céramique à Sèvres, le musée des Années 30 ou de Paul-Belmondo à Boulogne, le mémorial du Mont-Valérien, la Maison de Chateaubriand, l'Arboretum de la Vallée-aux-Loups...

INFO +



**Comité Départemental du Tourisme
Clévacances Hauts-de-Seine**

Le Reflet, 14 avenue François Arago
92000 Nanterre
Tél.: 01 46 93 93 00
Fax: 01 46 93 94 92
92@clevacances.com
www.tourisme92.com



1 | ANTONY

Pers. 2/4 13 km 800 m



© France

Aux portes de Paris, très bel appartement de 2 pièces de 44 m², très calme et lumineux, donnant sur un jardin de 58 m² sans vis-à-vis, dans une agréable résidence très calme en pierre de taille, à 8 min à pied du centre-ville et 12 min du RER B ou C. Accès rapide et facile à Paris, aéroport d'Orly, gare TGV de Massy, Croix de Berny.

Une chambre donnant sur le jardin (lit 140x190) et grande armoire penderie à miroir. Salle d'eau avec cabine de douche. WC séparés. Lave-linge séchant. Cuisine à l'américaine très bien équipée (four, micro-ondes, lave-vaisselle) avec coin repas (table et chaises). Salon/séjour donnant sur la terrasse avec canapé convertible, télévision écran plat, DVD, hi-fi avec poste d'accueil iPhone et Ipod. Internet. Décoration soignée. Aspirateur et fer à repasser. Sèche-cheveux. Entièrement remeublé et rénové en octobre 2012. Parking souterrain avec emplacement réservé et protégé. Jardin privatif, arboré, avec mobilier d'extérieur.

Location:

Côté Sud
92160 Antony

Réservation:

Se reporter au site :
www.clevacances-paris-idf.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS085



Semaine	Mois	Week-end
500 €	1600 €	2 nuits : 210 € 3 nuits : 260 €

2 | ASNIÈRES-SUR-SEINE

Pers. 4 10 km 300 m



© Clevacances 92

Au 5^e étage avec ascenseur, très agréable appartement de 3 pièces sur 68 m², entièrement refait à neuf, joliment décoré et bien équipé. Paris Saint-Lazare (Opéra, Grands Magasins) en 8 min et La Défense (5 min) par train.

2 chambres doubles (4 lits simples pouvant se joindre). Salle de bains (robinetterie thermostatique, sèche-serviettes). Cuisine complète (induction, four classique + micro-ondes, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge) avec coin repas. Joli séjour/salon. Hi-fi, DVD. Internet, téléphone, TV par Box. Petit balcon.

Location:

18, rue de Lorraine
92600 Asnières-sur-Seine

Réservation:

Mme Marie-Laure BALAY
09 54 52 84 68
06 81 36 33 14
ml.balay@yahoo.com
<https://sites.google.com/site/locationbecon/>

N° D'AGRÈMENT: 92MS070



Balcon

Semaine	Mois
700 €	2000 €

3 | BOULOGNE-BILLANCOURT

Pers. 2 10 km 400 m



© Ete

Studio de 23 m² idéalement situé près du Pont de Sèvres (métro lignes 9 et 10, bus), des bords de Seine, du Domaine de Saint-Cloud, de La Défense (20 min par tram T2). Commerces sur place.

Rez-de-chaussée calme, sur cour. Dégicodé. Couchage sur canapé futon 2 places. Salle de bains. WC séparés. Cuisine bien équipée (plaques vitro 4 feux, four, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes). Lave-linge. Télévision.

- Toutes charges comprises (hors taxe de séjour)
- Linge de toilette et de maison fournis
- Classement tourisme **

Location:

109, rue de Bellevue
92100 Boulogne-Billancourt

Réservation:

Mme Hélène EICHEL
01 46 05 88 97
01 41 89 84 63
loc92@free.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS048



Semaine	Mois
300 €	1000 €

4 BOULOGNE

Pers. 2  8,5 km  600 m



Location:
42, rue du Point du Jour
92100 Boulogne
Réservation:
M. Roger GALLET
02 32 42 07 78
06 74 71 39 58
rogergallet2@orange.fr

Très joli studio de 23,90 m² au calme d'une cour intérieure, en rez-de-chaussée d'une résidence entièrement refaite début 2013. Quartier calme, à proximité de Paris et des nombreuses entreprises du quartier du Point du Jour. À proximité métro (Porte de Saint-Cloud), RER C et tram T2 (Issy Val de Seine).

Joli séjour avec canapé convertible (2 places) de grand confort, télévision écran plat avec accès Internet/télévision/téléphone par Box. Cuisine américaine très bien équipée (plaques vitrocéramique, lave-linge séchant, combiné réfrigérateur/congélateur, mini four et micro-ondes...). Très belle salle d'eau avec grande douche à l'italienne, entièrement carrelée, radiateur sèche-serviettes, WC. Chauffage électrique. Pas d'animaux.

- Charges et taxe de séjour en sus, linge de toilette et de maison fournis

N° D'AGRÈMENT: 92MS086



Quinzaine Mois

800 € 1 100 €

5 BOULOGNE-BILLANCOURT

Pers. 2  10 km  200 m



Location:
43, rue Escudier
92100 Boulogne-Billancourt
Réservation:
M. Pierre-André LIARD
01 46 05 54 38
le.nid@laposte.net

Très agréable studio climatisé de 22 m², entièrement refait à neuf, dans une cour fleurie avec jardinet, calme et sans bruits extérieurs. Proche de tous commerces et du marché, à 200 m du métro Boulogne-Jean-Jaurès (ligne 10), près de Roland-Garros et de l'hôpital Ambroise-Paré.

Couchage à l'étage (mezzanine, 2 lits séparés ou accouplés couchage 160x190 au choix), grand placard penderie (coffre-fort). Cuisine bien équipée (plaques induction, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes). Salle d'eau (douche à l'italienne, sèche-cheveux) et WC séparés. Télévision TNT, lecteur DVD et CD, minichaine hi-fi, accès Wi-Fi. Non fumeur.

- Toutes charges comprises (hors taxe de séjour)
- Linge de toilette et de maison fournis
- Possibilité de week-end si libre (200 €): pas de réservation.
- Classement tourisme * * *

N° D'AGRÈMENT: 92MS062

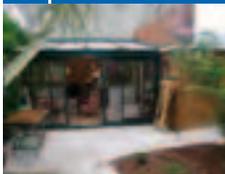


Semaine Quinzaine 3 semaines Mois

450 € 800 € 1 100 € 1 350 €

6 CHAVILLE

Pers. 2  15 km  800 m



Location:
26, rue des Prés Aubry
92370 Chaville
Réservation:
Mme Frédérique BREVINION
06 16 04 10 11
frederique.brevinion@free.fr

Les Bambous. Très jolie petite maison indépendante de 2 pièces (37 m²), entièrement rénovée en 2011, avec accès à une piscine couverte et chauffée, à proximité de celle du propriétaire, aux portes de la forêt de Fausses-Reposes et à 700 m de la gare Chaville Rive Droite (La Défense 10 min, Paris Saint-Lazare 21 min).

Lit double en alcôve. Coin bureau. Salle de bains. WC séparés. Belle pièce à vivre sous véranda donnant sur le jardin. Hi-fi, câble (téléphone, TV, Internet). Coin cuisine (2 plaques, réfrigérateur, bouilloire, cafetière, lave-linge privatif, micro-ondes multifonctions, aspirateur...). Stationnement privé.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fourni

N° D'AGRÈMENT: 92MS075



Semaine Mois

550 € 1 600 €

7 CLAMART

Pers. 2/4  8,5 km  500 m



Location:
157 bis, avenue Jean Jaurès
92140 Clamart
Réservation:
Mme Carole VINCENT
06 84 30 19 67
gitevincen92@free.fr

Joli studio de 29 m², entièrement refait à neuf début 2013. Vue très dégagée sans vis à vis (6^e étage, ascenseur). Stationnement privé réservé. Accès rapide et facile (bus, train) vers Parc des Expositions Porte de Versailles, gare de Paris-Montparnasse ou hôpitaux Béclère et Percy. Boulangerie et superette au pied de l'immeuble. Centre-ville à proximité.

Séjour donnant sur un balcon (porte-fenêtre) avec canapé convertible (2 places), couchage principal dans lit en alcôve (140x200), télévision, lecteur DVD, table à déjeuner. Cuisine bien équipée (four, micro-ondes, lave-linge, plaques vitrocéramiques, combiné réfrigérateur/congélateur...) avec table rabattable pour coin repas. Salle d'eau avec cabine de douche, radiateur sèche-serviettes, WC. Location non-fumeurs et sans animaux. Prêt de lit parapluie bébé sur demande.

- Toutes charges comprises, linge de toilette et de maison fournis. Internet Wi-Fi inclus

N° D'AGRÈMENT: 92MS087

Semaine Mois



430 € 1400 €



8 CLAMART

Pers. 4  12 km  1,3 km



Location:
30, rue des Chaillots
92140 Clamart
Réservation:
M. Alain FABLET
01 46 42 20 96
contact@mecopp.com

Agréable maison familiale de 4 pièces sur 70 m², dans une rue très calme en impasse, proche de l'hôpital Percy. Bus directs pour Paris.

Rénovée en 2008. 3 chambres dont 2 en souppente. Cuisine séparée (lave-vaisselle et lave-linge), salle à manger avec salon, sous sol. Stationnement privé.

- Toutes charges comprises
- Week-end sur demande

N° D'AGRÈMENT: 92MS045

Semaine Mois



460 € 1460 €



9 CLAMART

Pers. 2/4  11 km  2,5 km



Location:
9, place Jules Hunebelle
92140 Clamart
Réservation:
M. François-Marie LEFEBVRE
06 60 44 66 50
francois-marie.lefebvre@bbox.fr

Au cœur du centre-ville et ses commerces, à proximité de la forêt et de toutes communications par transport en commun, agréable et très confortable appartement de 50 m² au 3^e et dernier étage avec ascenseur, sans vis à vis. Périphérique et Parc des Expositions Porte de Versailles à 10 min, proche A86 et N118, bus desservants métro/RER.

Entrée. Séjour/Salon avec canapé convertible deux places, sol parquet. Balcon en enfilade. Cuisine entièrement équipée (lave-vaisselle, lave-linge séchant, induction, micro-ondes + four, réfrigérateur-congélateur). Chambre avec penderie et rangements. Salle de bains baignoire/douche et double vasques. W.C séparés, lave-mains. Piano numérique. Wi-Fi, TV Box, lecteur DVD. Parking en sous-sol privé et sécurisé. Interphone.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fourni
- Classement tourisme * * * *

N° D'AGRÈMENT: 92MS074

Semaine Quinzaine 3 semaines 4 semaines



500 € 950 € 1400 € 1800 €

10 CLAMART

Pers. 4 A 10 km  1,2 km



© Maggy

Dans un havre de paix et de verdure proche des commerces et du centre-ville, agréable et très confortable pavillon indépendant de plain-pied, dans un grand jardin clos privé, à 10 min à pied de la gare SNCF (Paris Montparnasse à 7 min, Versailles à 15 min). Périphérique et Parc des Expositions Porte de Versailles à 10 min, proche A86 et N118, bus desservants métro/RER/Tram... Parc, bois et hôpitaux Bécère et Percy, cliniques.

Séjour-salon de charme. Cuisine entièrement équipée. 2 chambres séparées avec fenêtre chacune donnant sur le jardin: 1 chambre lits superposés 90x190 et 1 chambre lit 160x200, armoire/penderie, bureau. Salle d'eau (double vasque, grande douche). WC séparés. Véranda. TV, hi-fi, livres, jeu. Non accessible aux PMR.

- Charges comprises, hors chauffage gaz (relevé)
- Linge de toilette et de maison fournis
- Classement tourisme * * *

Location:
« Chez Maggy »
92140 Clamart
Réservation:
01 45 37 11 68
01 46 44 16 06
chezmaggy@wanadoo.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS019

Semaine

530 €
à 650 €



11 COURBEVOIE - LA DÉFENSE

Pers. 2/4 A 10 km  700 m



®

En plein cœur de La Défense (quartier du Faubourg de l'Arche), joli deux pièces de 40 m², entièrement refait à neuf (mai 2013). À proximité de tous commerces et des transports en commun (RER A, métro ligne 1, tram T2, SNCF Paris St-Lazare/Versailles, bus, Autolib'). Au 8^e étage d'un immeuble contemporain, au calme, avec balcon donnant sur une grande cour intérieure. Stationnement privé en sous-sol.

Séjour avec canapé convertible 2 places (couchage 140x200), télévision TNT écran plat. Cuisine américaine très moderne et très bien équipée (4 plaques vitro, four et micro-ondes multifonctions, combiné congélateur/réfrigérateur, hotte aspirante...). Une chambre pour deux personnes (lit 140x190), grand placard penderie. Salle d'eau avec cabine de douche. WC séparés. Location non-fumeurs.

- Toutes charges comprises, linge de toilette et de maison fourni

Location:
22, rue des Lilas d'Espagne
92400 Courbevoie
Réservation:
Mme Marie-Laure ROYER
06 20 87 35 17
marilaureetcedric@gmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS089

Semaine

Mois

580 € 1850 €



12 COURBEVOIE - LA DÉFENSE

Pers. 1/2 A 9,5 km  100 m



© Clévacances 92

Très calme au 1^{er} étage avec interphone, joli studio de 29 m² entièrement refait à neuf, idéalement situé près de la gare SNCF de Bécon-les-Bruyères. Paris Saint-Lazare (Opéra, Grands Magasins) à 6 min, La Défense à 5 min.

Couchage 2 places sur canapé convertible. Belle salle d'eau avec grande cabine de douche, sèche-cheveux. WC séparés. Lave-linge séchant. Cuisine indépendante avec coin repas, très bien équipée (congélateur, lave-vaisselle, four vapeur, produits ménagers...). Aspirateur. TV LCD. Accès Internet, téléphone et télévision par Livebox.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fourni

Location:
7, rue Joseph Méry
92400 Courbevoie
Réservation:
Mme Anne-Cécile ERARD
06 85 50 23 56
annececileerard@wanadoo.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS071

Semaine

Mois

Week-end
(3 jours)

320 € 1000 € 50 €
la nuit



13 COURBEVOIE - LA DÉFENSE

Pers. 1/4  9,5 km  500 m



© Clevacances 92

Appartement d'exception sans vis-à-vis de 2 pièces sur 47 m² avec terrasse, refait à neuf, donnant sur un parc, dans un quartier résidentiel proche de la gare de Bécon. Proche de Paris (Saint-Lazare 6 min, Grands Magasins, Opéra) et La Défense (4 min).

Parquet. Séjour/salle à manger avec canapé (2 lits de 90), bibliothèque, bureau... ouvert sur la chambre (lit 140x195), donnant sur la belle terrasse équipée de 23 m² (salon de jardin). Sud. Vue dégagée. Cuisine séparée (frigo-congélateur, four...). Salle de bains avec sèche serviette. WC séparés. Entrée avec grand rangement. Parking public souterrain (abonnement hebdomadaire).

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fourni
- Options: connexion Internet Wi-Fi, « kit bébé » et ménage fin de séjour

Location:
17, rue Louis Ulbach
92400 Courbevoie
Réservation:
M. Jean-Pierre MIKOL
06 16 78 05 83
Gite.parisladefense@free.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS068



	Semaine	Mois	Mid-week (3/5 nuits)	Week-end (2 nuits)
	395 € à 495 €	1250 € à 1550 €	295 € à 395 €	255 €

14 COURBEVOIE - LA DÉFENSE

Pers. 2/3  10 km  700 m



© Clevacances 92

Studio 30 m² (alcôve) idéalement situé à proximité de la Grande Arche. Nombreux points d'intérêt (Champs-Élysées, Arc de Triomphe, Le Louvre, Versailles...) accessibles directement par de nombreux transports (métro, RER). Commerces 7/7 jour. Entièrement refait à neuf en 2011, bien agencé, bien équipé, dans résidence hôtelière 4* à l'entrée d'un parc.

Terrasse + salon de jardin vue sur parc (3^e ét, asc), grands placards, grand TV HD, climatisation. Literie de qualité, 1 lit double, 1 canapé-lit. Grande salle de bain, sèche-serviette & soufflerie. Kitchenette: 4 feux vitrocéramiques, LV, micro-ondes, frigo. Buanderie de la résidence (lave-linge, sèche-linge). Coffre-fort. Gratuit: Wi-Fi, chaînes satellites & TNT.

- Toutes charges comprises
- Tarif dégressif selon durée
- Linge de toilette et de maison en option
- Ménage de fin de séjour obligatoire : 45 €

Location:
1, rue des Lilas d'Espagne
92400 Courbevoie
Réservation:
M. David TAILLANDIER
et Mme Dieu Loc TRAN
01 41 25 72 45
06 82 71 30 45
lilas.appartement@orange.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS072



Semaine
500 € à 565 €

15 FONTENAY-AUX-ROSES

Pers. 2/4  10 km  700 m



© Victoria - Climbate

Dans un quartier calme et proche des commerces et à 5 min à pied de la gare, très agréable appartement de deux pièces (50 m²), au 1^{er} étage sans vis-à-vis. Accès direct Paris par RER en 15 min. Hôpital Marie Lannelongue (1,4 km) et hôpital Béclère (4,8 km).

Séjour avec canapé convertible 2 places. Chambre avec lit 2 places. Salle d'eau. WC séparés. Cuisine indépendante bien équipée. Parking privé. Accès Internet. Location non-fumeur. Animaux non acceptés.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
55, avenue Gabriel Péri
92260 Fontenay-aux-Roses
Réservation:
Mme Duménise VICTORIN-CLITANDRE
06 32 47 10 33
06 51 53 24 87
duménise@hotmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS044



Semaine	Mois
390 €	1420 €

16 ISSY-LES-MOULINEAUX

Pers. 2  12 km  300 m

insOlite



© Pinar

Habitation dans la cabine des marinières d'une péniche Freycinet de 1917. Ce studio de 25 m² avec vue panoramique sur le village des bateaux, à mi-chemin entre la tour Eiffel et le château de Versailles, est idéal pour faire du tourisme, découvrir l'habitat fluvial et se détendre (canoë et vélos). Ni tangage ni humidité. Votre séjour peut aussi s'accompagner d'un stage de dessin.

Kitchenette, salon, chambre à coucher (lit double 140x190), salle de bains (baignoire sabot), WC. Chauffage central, Wi-Fi. Terrasse avec barbecue et patio privé, balancelle, hamacs et salon extérieurs, 1 canoë et 2 vélos.

- Linge de toilette et de maison fournis sur demande
- Toutes charges comprises

Location:

Péniche « Oviré »
Face 309, quai de Stalingrad
92130 Issy-les-Moulineaux

Réservation:

M. Christophe INIZAN
01 46 44 88 50
06 60 91 32 25
cdoviri@gmail.com
www.boatforguest.net



N° D'AGRÈMENT: 92MS037

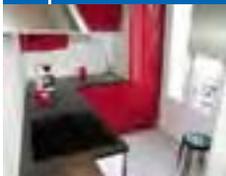


Semaine (21/10 - 20/04)	Semaine (21/04 - 20/10)	Mois (21/10 - 20/04)	Mois (21/04 - 20/10)
500 € à 600 €	600 € à 700 €	1800 € 2 pers.	2100 € 2 pers.

17 ISSY-LES-MOULINEAUX

Pers. 2/4  10 km  100 m

CLÉVACANCES



© Chloé 92

Agréable appartement très lumineux de 2 pièces (30 m²), au 1^{er} étage, entièrement refait à neuf en mars 2012. À proximité du tram T2: La Défense (20 min), Porte de Versailles (11 min) et du RER C: Versailles et Tour Eiffel (12 min), Notre-Dame (30 min).

Une chambre avec couchage 2 places 140x200. Séjour avec canapé convertible en 140, TV écran plat. Cuisine bien équipée (vitrocéramique, four, micro-ondes, congélateur, lave-vaisselle...). Salle d'eau avec douche à l'italienne à robinet thermostatique, lave-linge et sèche-linge privatif. WC séparés. Accès Internet Wi-Fi.

- Toutes charges comprises
- Linge de maison fourni et Internet inclus

Location:

99, avenue de Verdun
92130 Issy-les-Moulineaux

Réservation:

Mme Elizabeth PETEL
01 41 15 22 22
06 33 67 07 11
Fax 01 47 50 74 35
issyloc1@orange.fr



N° D'AGRÈMENT: 92MS078



Semaine	Mois
480 €	1300 €

18 ISSY-LES-MOULINEAUX

Pers. 3/4  10 km  400 m

CLÉVACANCES



© Chloé 92

Joli appartement en duplex de 80 m² (1^{er} étage) à la décoration soignée. Accès aisé vers La Défense (20 min) ou Porte de Versailles (10 min) par tram T2 (à 500 m), vers Boulogne et Paris par bus ou métro. Quartier résidentiel très calme.

Séjour (table et chaises en fer forgé) et salon (canapé, lecteur DVD, télévision) séparés. Salle d'eau (cabine de douche) et salle de bains. WC séparés. Cuisine indépendante bien équipée (four, micro-ondes, cuisson gaz et électrique, combiné congélation, petit électro-ménager complet). Lave-linge et sèche-linge électrique réservés au locataire. Chambre avec lit double 140x190 (plus lit d'appoint 1 place) et chambre avec lit simple 90x190. Espace bureau (accès Internet par box, PC en prêt) idéal pour la clientèle d'affaires. Nombreux espaces de rangement.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:

48, rue de Meudon
92130 Issy-les-Moulineaux

Réservation:

Mme Odile TILLON-FAURE
06 81 70 00 91
auduplex48@gmail.com
http://auduplex48.yolasite.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS080



Semaine	Mois
600 €	2000 €

19 LEVALLOIS

Pers. 4/6  7 km  200 m



© Regot

Dans un immeuble de standing, bel appartement refait à neuf de trois pièces de 69 m², au 4^e et dernier étage avec ascenseur. Proche de la Porte d'Asnières et de la gare SNCF (Paris Saint-Lazare 6 min), bus et métro.

Deux chambres (1 avec grand lit double, 1 avec 2 lits simples). Cuisine tout intégré: réfrigérateur-congélateur; plaque vitro, four ventilé, micro-ondes, lave-vaisselle. Local laverie (lave-linge, sèche-linge). Beau séjour (canapé convertible 2 places), sol parquet, avec balcon et cheminée. Pas de vis-à-vis. WC séparés. Jolie salle d'eau (grande cabine de douche). Accès Internet illimité par câble et Wi-Fi. TV câblée, scope, lecteur DVD. Téléphone gratuit pour fixes. Chauffage central. Stationnement privé en sous-sol. Coffre.

- Toutes charges comprises
- Linge de lit et de cuisine fourni
- Ménage fin de séjour compris
- Possibilité court séjour (4 nuits mini.)

Location:

18, rue de la Gare
92300 Levallois

Réservation:

Mme Martine RAGOT
06 17 83 38 18
martineragot@wanadoo.fr
www.pourvosvacances.com/paris

N° D'AGRÈMENT: 92MS052

Semaine Mois



600 €
à 800 €

2200 €
à 2800 €



20 MEUDON

Pers. 2  12 km  700 m



© Derouault

À 4 km de Paris, studio indépendant de 21 m² d'une maison individuelle habitée par le propriétaire. Proche commerces, piscine, gares RER et SNCF.

Cuisine équipée (plaques électriques, micro-ondes...), salle d'eau, WC, TV câblée (25 chaînes), hi-fi. Accès ADSL en Wi-Fi. Terrasse équipée de 26 m² et jardin de 200 m², accessibles au locataire.

Location:

15, rue Descartes
92190 Meudon

Réservation:

M. Yves DEROUAULT
01 45 34 90 23
06 08 41 84 98
yves.derouault@aliceads.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS005

Semaine Mois



289 €

989 €



21 MEUDON

Pers. 2/4  12 km  900 m



© Gueret

Face à la terrasse de l'Observatoire de Meudon, très agréable studio de 30 m² situé au 3^e étage d'une maison de caractère, la *Villa Calypso*, ancienne pension de famille au XIX^e siècle. Vue panoramique sur Paris et la forêt domaniale, triple exposition avec balcon au sud. Desservi par 3 gares.

Le studio comporte deux espaces de vie: séjour avec canapé convertible 2 places, coin salle à manger; cuisine bien équipée (plaques vitro, réfrigérateur/congélateur; hotte aspirante, micro-ondes grill); chambre, avec cloison amovible, couchage 140 (matelas latex), grande armoire penderie. Jolie salle de bains avec baignoire et pare-douche. VVC séparés. VMC et isolation phonique. TV LCD, lecteur DVD/CD, Internet par Wi-Fi (accès imprimantes). Possibilité accès lave-linge, sèche-linge et stationnement réservé. Non-fumeur.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:

15, avenue Jacqueminot
92190 Meudon

Réservation:

Mme Isabelle GUERET
06 18 02 60 57
calypso.meudon@yahoo.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS056

Semaine Mois



500 €

1500 €



22 MONTROUGE

Pers. 2  5 km  200 m



© Coulon

Agréable studio (24 m²) situé en plein centre de Montrouge au 1^{er} étage d'un petit immeuble. Proche de tous transports : autobus, métro « Mairie de Montrouge », tramway « Porte d'Orléans » (15 min. du Parc des Expositions), stations Autolib et Vélib.

Canapé convertible 2 places « rapido » à couchage permanent. Jolie salle d'eau (cabine de douche, lavabo, WC). Cuisine très bien équipée, tout confort (2 plaques à induction, combiné congélateur; four + micro-ondes). Lave-linge et lave-vaisselle. Télévision par ADSL, lecteur DVD, mini-chaîne, Wi-Fi.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
87, avenue de la République
92120 Montrouge
Réservation:
M. Bernard COULON
06 33 74 40 21
06 08 69 98 89
bernardcoulon@sfr.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS054

Semaine Mois



380 € 1300 €

23 MONTROUGE

Pers. 2  5 km  200 m



© Coulon

Agréable studio (27 m²) refait à neuf en 2013. Très calme (rez-de-chaussée sur cour avec jardinet). Très proche de Paris Porte d'Orléans et de tous transports : autobus, métro « Mairie de Montrouge », tramway (15 min. du Parc des Expositions), stations Autolib et Vélib à 100 m. Accès sécurisé digicode et interphone.

Canapé convertible 2 places « rapido » à couchage permanent. Salle d'eau (cabine de douche à robinets thermostatiques, radiateur sèche serviettes) avec WC. Cuisine très bien équipée, tout confort (4 plaques vitrocéramique, combiné congélateur; four + micro-ondes). Lave-linge. Télévision par ADSL, lecteur DVD, mini-chaîne, Wi-Fi.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
22, avenue de la République
92120 Montrouge
Réservation:
M. Bernard COULON
06 33 74 40 21
06 08 69 98 89
bernardcoulon@sfr.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS027

Semaine Mois



400 € 1400 €

24 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2  1,4 km  1,5 km



© Durand

Dans un quartier très calme résidentiel, studio de 20 m² rénové en 2008, au rez-de-chaussée d'un petit immeuble, proche du bus direct La Défense (15 min). Accès Paris direct par RER A.

Canapé convertible 2 places. Cuisine équipée (plaques électriques, micro-ondes, grille-pain...). Salle d'eau (cabine de douche, radiateur sèche serviettes) avec WC. TV. Accès Internet ADSL. Lave-linge partagé.

- Toutes charges comprises (EDF en sus au-delà de 100 kWh/sem.)
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
72, rue Sophie Rodrigues
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
M. Franck DURAND
01 47 51 00 41
06 10 05 38 11
studiosrueil@gmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS028

Semaine Mois



270 € 890 €
à 280 € à 980 €

25 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2 1,4 km 1,5 km



© Durand

Dans un quartier très calme résidentiel, studio de 20 m² refait à neuf en 2008, au rez-de-chaussée d'un petit immeuble, proche du bus direct La Défense (15 min). Accès direct Paris par RER A.

Canapé-lit gigogne (2 couchages d'une pers.). TV écran plat avec TNT et lecteur DVD. Bar cuisine équipée (micro-ondes, grille-pain, plaques électriques...). Salle d'eau (douche à l'italienne à robinet thermostatique, radiateur sèche serviettes) avec WC. Accès Internet ADSL Wi-Fi. Lave-linge partagé.

- Toutes charges comprises (EDF en sus au-delà de 100 kWh/sem.)
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
72, rue Sophie Rodrigues
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
M. Franck DURAND
01 47 51 00 41
06 10 05 38 11
studiosrueil@gmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS041



Semaine	Mois
350 €	1200 €

26 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2 1,4 km 1,5 km



© Durand

Dans un quartier très calme résidentiel, studio de 18 m² refait à neuf en 2009, au 1^{er} étage d'un petit immeuble, à proximité du bus direct La Défense (15 min). Accès Paris direct par RER A.

Lit en mezzanine relevable (couchage 2 pers.). TV écran plat avec TNT et lecteur DVD. Kitchenette équipée. Salle d'eau (douche à robinet thermostatique, radiateur sèche serviettes) avec WC. Accès Internet ADSL Wi-Fi. Lave-linge partagé.

- Toutes charges comprises (EDF en sus au-delà de 100 kWh/sem.)
- Linge de toilette et de maison fournis
- Lit fait à l'arrivée

Location:
72, rue Sophie Rodrigues
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
M. Franck DURAND
01 47 51 00 41
06 10 05 38 11
studiosrueil@gmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS053



Semaine	Mois
350 €	1200 €

27 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2 20 km 3,1 km



© Rivoalen

Proche des commerces et de la forêt de Malmaison, appartement moderne de 65 m², très calme, dans une copropriété de quatre logements.

Cuisine américaine, très bien équipée (vitrocéramique 4 feux, lave-linge). Grand séjour (34 m²) au sol en terre cuite blanche, avec vue sur jardin. Chambre lit double. Dressing. Salle de bains. WC indépendants. Télévision. Freebox. Stationnement privé.

- Toutes charges comprises (EDF en sus au-delà de 100 kWh/sem.)
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
7, chemin des Cormailions
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
Mme Corinne RIVOALEN
06 06 89 81 88
corinne.rivoalen@laposte.net

N° D'AGRÈMENT: 92MS034



Semaine	Mois
575 €	2000 €



28 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2/4  12 km  1,1 km



© Valentin

Jolie maison neuve sur les hauts de Rueil (Mont-Valérien), dans une rue très calme d'un quartier pavillonnaire. À 10 min à pied de la gare SNCF de Suresnes-Mont-Valérien (accès direct La Défense 5 min, Versailles 21 min, Paris Saint-Lazare 17 min).

Deux pièces, 30 m². Séjour très lumineux avec canapé convertible (2 places) TV câblée. Cuisine très bien équipée (four classique, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, 4 plaques vitrocéramiques). Salle d'eau avec cabine de douche, radiateur sèche serviettes, lave-linge séchant. Chambre en sous-pente climatisée avec lits jumeaux (90x190) pouvant devenir lit double. Accès Internet Wi-Fi. Joli jardin clos fleuri avec balançoire, barbecue, mobilier de jardin (table, chaises, parasol...). Location non-fumeur.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis
- Classement tourisme * * *

Location:
15, rue des Marguerites
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
Mme Elisabeth VALLANTIN
06 76 25 65 92
locaruueil@gmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92MS065

Semaine Mois



490 €

1800 €



29 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2  14 km  1,5 km



© Bejer

Au 2^e et dernier étage (escalier) d'un petit immeuble, charmant appartement de deux pièces de 48 m² en sous-pente, dans une rue semi-piétonne du cœur de ville (mairie, église, marché, cinéma et théâtre à deux pas). Accès rapide au RER A par autobus (5 min) ou à La Défense (10 min).

Chambre lit 160x200. Salle d'eau entièrement carrelée avec cabine de douche hydro massante et double vasque. W.C séparés. Grand séjour avec cuisine américaine. Cheminée électrique. TV grand écran plat et lecteur DVD. Lave-linge. Congélateur. Plaques vitrocéramiques. Accès Internet, téléphone et télévision par box ADSL.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis
- Classement tourisme * * *

Location:
37, rue du Gué
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
Mme Marianne BEIJER
06 24 26 50 97
mariannebejer@sfr.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS063

Semaine Mois



550 €

1800 €



30 RUEIL-MALMAISON

Pers. 3  16 km  400 m



© Dancer

Maison individuelle de charme de 56 m², proche des commerces et idéalement située près du RER A (La Défense 10 min, Paris centre 20 min), du quartier d'affaires de Rueil-sur-Seine, de la A86 et des berges de Seine.

Séjour et cuisine indépendante (vitrocéramique, lave-vaisselle, lave-linge...). 2 chambres (2 pers. + 1 pers.). Salle d'eau avec cabine de douche, sèche serviette électrique. Chaîne hi-fi, TV, téléphone et Internet ADSL Wi-Fi. Jardin avec mobilier. Stationnement dans la propriété.

- Électricité en sus
- Linge de toilette et de maison fournis

Location:
93, avenue Albert 1^{er}
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
Étienne et Géraldine DANCER
01 47 51 91 11
06 63 81 93 33
dancer92pm@free.fr
geocities.com/locationdancer92/index.html

N° D'AGRÈMENT: 92MS012

Semaine Mois



580 €

1880 €



31 RUEIL-MALMAISON

Pers. 3 1,8 km 2,9 km



© Emile

Dans un quartier très calme et résidentiel, sans nuisance sonore, agréable maison de 2 pièces de 50 m².

Salon/Salle à manger avec canapé, TV TNT, table basse et fauteuils, donnant directement sur le jardin. Mezzanine comprenant un lit (1 pers.). Cuisine équipée indépendante (micro-ondes, four + plaques gaz et électriques, lave-vaisselle, lave-linge, combiné réfrigérateur-congélateur), aération mécanique et fenêtres. Chambre 1 lit 2 pers., grand placard et penderie. Salle d'eau avec cabine de douche à robinet thermostatique et WC. Nombreux rangements. Joli jardin fleuri et clos, avec barbecue, mobilier de jardin, bassin et fontaine. Pas d'enfant en bas âge.

Location:

55, rue Diderot
92500 Rueil Malmaison

Réservation:

M. et Mme Marcel EMILE
01 47 14 08 46
06 86 89 05 41
marcel.emile@numericable.fr

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis

N° D'AGRÈMENT: 92MS007



Semaine	Mois	Week-end
420 €	1300 €	3 nuits : 230 €

32 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2/3 1,5 km 1,4 km



© Clevacances 32

En rez-de-chaussée, bel appartement refait de 2 pièces sur 49 m², proche du centre-ville et du château de Malmaison. Accès facile par bus vers RER A (10 min) ou La Défense (20 min) et vers l'autoroute A86. Autolib à proximité.

Grand séjour bien aménagé (Internet, TV, téléphone Box). Canapé-lit. Cuisine américaine bien équipée (lave-linge privatif, réfrigérateur/congélateur; 2 plaques vitro, micro-ondes). Jolie chambre très calme sur cour arborée, grand lit 160x200. Hi-fi. Salle d'eau avec grande cabine de douche (radiateur sèche-serviette). Pièce bureau avec Wi-Fi. Stationnement privé clos. Petit balcon.

- Toutes charges comprises

Location:

210, avenue Paul Doumer
92500 Rueil-Malmaison

Réservation:

M. Richard PHILIPPOT
+ 32 473 12 90 23
fb964687@skynet.be

N° D'AGRÈMENT: 92MS073



Semaine	Mois
550 €	1800 €

33 RUEIL-MALMAISON

Pers. 2/3 1,3 km 2 km



©

Très agréable maison de 35 m² (plus mezzanine), en rez-de-jardin. Calme absolu. Quartier pavillonnaire avec stationnement aisé, proche du centre-ville. Accès rapide et facile vers La Défense par autobus (10 min.). Station Autolib à 300 m. Joli jardin partagé avec le propriétaire, clos, ombragé, avec mobilier

Séjour avec cuisine américaine très bien équipée (électro-ménager neuf, cuisine au gaz, four + micro-ondes multifonctions, congélateur; hotte, lave-linge privatif...). Une chambre avec lit double en 160x200 et grande penderie. Une 2^e chambre en mezzanine, pour enfant. Salle d'eau avec belle cabine de douche et beaux éléments. Toiletttes dans la salle d'eau. Jolie décoration personnalisée par la propriétaire aquarelliste

- Toutes charges comprises, linge de toilette et de maison fournis

Location:

48, rue Mac-Mahon
92500 Rueil-Malmaison

Réservation:

Mme Hélène GIDEL-SOTO
01 47 32 38 13
06 70 43 09 91
gidelstoto@orange.fr

N° D'AGRÈMENT: 92MS090



Semaine	Mois
500 €	1800 €



34 RUEIL-MALMAISON

Pers. 4/6  20 km  3,1 km



© Rivoalen

Proche des commerces et de la forêt de Malmaison, très grand appartement moderne en duplex de 172 m², très calme, dans une copropriété de quatre logements, avec vue privilégiée.

État neuf. Jardin privatif (210 m²) avec mobilier, cave, buanderie, garage. Mobilier neuf. Bureau aménagé (Internet ADSL). 3 chambres (1 avec lit double 160x200, 2 avec lit simple). Salle TV et hi-fi avec possibilité couchage sur canapé convertible. Cuisine américaine moderne, très bien équipée. Séjour avec balcon, salle à manger: Salle de bains et salle d'eau. Nombreux rangements. WC indépendants. Freebox. Stationnement privé.

Location:
7, chemin des Cormaillons
92500 Rueil-Malmaison
Réservation:
Mme Corinne RIVOALEN
06 06 89 81 88
corinne.rivoalen@laposte.net

N° D'AGRÈMENT: 92MS033

Semaine

Mois



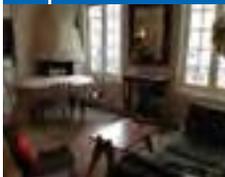
960 €

3400 €



35 SCEAUX

Pers. 6  12 km  1 km



© Franroubi

Pied-à-terre idéal pour visiter Paris, charmant appartement de 3 pièces (55 m²), très lumineux, dans une zone piétonne avec commerces, cinéma, théâtre et marché, et au pied du Parc de Sceaux.

Tout confort. 2 chambres à coucher. Salle de bains. WC séparés. Salon, cuisine équipée, véranda. Lave-linge et lave-vaisselle. TV, DVD, ordinateur et magnétoscope, hi-fi. Téléphone et accès Internet.

- Toutes charges comprises
- Linge de toilette et de maison fournis
- Classement tourisme * * * *

Location:
96, rue Houdan
92330 Sceaux
Réservation:
M. Franck KHAROUBI
+47 950 23 146
fkaroubi@combitel.no

N° D'AGRÈMENT: 92MS029

Semaine

Mois



690 €
à 1190 €

2590 €



© CG92/Willy Labrie

1 | ASNIÈRES-SUR-SEINE

Ch. 2 Pers. 4  9 km  1,4 km

insOlite



© Raulet

Sitôt franchi le ponton, le charme opère... La péniche d'hôtes *Le Boudoir de Serendipity* est idéalement située près de La Défense, de Levallois, de Montmartre, des puces de Saint-Ouen, à 10 min à pied du métro.

2 chambres d'hôtes à la décoration très raffinée, associant l'ancien et le contemporain. Lit double. Wi-Fi. Lecteur CD. Baignoire et WC privatifs. Petit-déjeuner très copieux fait maison (pain, brioche, cake, compote, yaourt...) ou artisanal (miel, confiture). Nombreuses petites attentions.

Localisation et réservation:

Mme Marie RAULET
Péniche « Le Boudoir de Serendipity »
Port Van Gogh
2, quai Aulagnier
92600 Asnières-sur-Seine
06 24 36 30 36
contact@leboudoirdeserendipity.com
www.leboudoirdeserendipity.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH013 - 014

  Balcon
+
Terrasse

Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	145 € à 195 €	150 € à 200 €



2 | CHÂTENAY-MALABRY

Ch. 1 Pers. 1/2  14 km  300 m

CLÉVACANCES



© Châtenay 92

Jolie chambre d'hôtes au 1^{er} étage d'une très agréable maison au jardin très fleuri, pour 1 ou 2 personnes.

Deux lits simples pouvant devenir un lit double. Salle d'eau privative (cabine de douche thermostatique). La pièce de vie est le séjour de la propriétaire (cheminée, TV). Petit-déjeuner copieux, de qualité avec produits locaux ou fabrication maison, dans la chambre, la pièce à vivre, le jardin d'hiver ou sur la terrasse au soleil. Stationnement possible dans la propriété. Matériel bébé sur demande. Non fumeur.

Localisation et réservation:

Mme Frédérique GANZIN-SIMON
33, avenue Henri de Latouche
92290 Châtenay-Malabry
06 85 27 72 20
frederiquesimon@hotmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH038

  Balcon
+
Terrasse    @

Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	55 €	58 €



3 | CHÂTENAY-MALABRY

Ch. 1 Pers. 1/2  14 km  300 m

CLÉVACANCES



© Châtenay 92

Jolie chambre d'hôtes au rez-de-chaussée d'une très agréable maison au jardin très fleuri, pour 1 ou 2 personnes.

Deux lits simples pouvant devenir un lit double. Cabine de douche dans la chambre. La pièce de vie est le séjour de la propriétaire (cheminée, TV). Petit-déjeuner copieux, de qualité avec produits locaux ou fabrication maison, dans la chambre, la pièce à vivre, le jardin d'hiver ou sur la terrasse au soleil. Stationnement possible dans la propriété. Matériel bébé sur demande. Non fumeur.

Localisation et réservation:

Mme Frédérique GANZIN-SIMON
33, avenue Henri de Latouche
92290 Châtenay-Malabry
06 85 27 72 20
frederiquesimon@hotmail.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH037

  Balcon
+
Terrasse    @

Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	65 €	70 €



4 CLAMART

Ch. 1 Pers. 2 13 km 4 km



Dans une jolie maison agrémentée d'un jardin d'un quartier pavillonnaire calme, chambre bien aménagée chez le propriétaire. Accès aisé A86 et N118. Station Autolib à proximité.

Chambre lit 140x190. Salle d'eau (cabine de douche hydromassante). WC indépendants. Petit-déjeuner de qualité avec confiture maison. Lit bébé parapluie à disposition. Stationnement privé. Non fumeur.

- Taxe de séjour en sus

Localisation et réservation:
Mme Valérie LOIR
8, avenue de la République
92140 Clamart
01 49 66 06 44/06 82 45 62 56
valerie.loir@voila.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH024



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	55 €	58 €



5 ISSY-LES-MOULINEAUX

Ch. 1 Pers. 2 9 km 400 m



Belle chambre de 28 m² au 3^e étage d'une grande maison contemporaine. 15 min. de la Porte de Versailles et 30 min. de La Défense par tram T2. 20 min. de Paris-Montparnasse par métro ligne 12. Vélib à proximité.

Accès commun au propriétaire mais chambre ensoleillée isolée à l'étage avec balcon exposé sud. 1 lit 140x200, coin salon (TV, DVD, Wi-Fi). Jolie salle d'eau avec belle cabine de douche (thermostatique) Petit-déjeuner varié et copieux, servi en salle commune. Non fumeur.

Localisation et réservation:
M. Patrick PESENTI
8 bis, allée des Coutures
92130 Issy-les-Moulineaux
06 09 69 59 09
patrick.pesenti@9online.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH039



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	105 € à 125 €	111 € à 131 €



6 ISSY-LES-MOULINEAUX

Ch. 1 Pers. 2 11 km 500 m



Chambre d'hôtes indépendante de 30 m², entièrement rénovée, dans une maison de charme. Idéalement située près du Tram T2 Val de Seine (La Défense 20 min, Paris Porte de Versailles 10 min), dans un quartier résidentiel très calme.

Chambre/séjour grand lit double 160x200. Coin cuisine (réfrigérateur, 2 plaques électriques, micro-ondes, lave-linge). Salle d'eau avec WC, lavabo double vasque, sèche-cheveux et grande douche (80x120). TV, lecteur CD/DVD. Accès Wi-Fi. Fer à repasser à disposition. Terrasse et jardin privatifs avec salon de jardin. Animaux non acceptés. Non fumeur.

Réservation:
06 87 91 22 24
nightday@orange.fr
www.nightandday.yolasite.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH017



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	85 €	95 €





7 ISSY-LES-MOULINEAUX

Ch. | Pers. 2/3 | 12 km | 600 m



Joli studio d'hôtes (20 m²) refait à neuf en 2013, dans une petite maison indépendante contemporaine, à proximité des propriétaires. Quartier pavillonnaire très calme (voie privée), à proximité des commerces et des transports (Tram T2: La Défense 21 min. et Porte de Versailles Parc des Expositions 11 min. en direct).

Rez-de-jardin avec grande baie vitrée, espace petits-déjeuners, télévision LCD, lecteur DVD, canapé convertible (1 adulte ou 2 enfants). Petite cuisine (micro-ondes, réfrigérateur, nécessaire à petit-déjeuner). À l'étage, une chambre avec lit double (140x190) et autre télévision. Salle d'eau entièrement carrelée avec toilettes. Sèche cheveux. Petits-déjeuners copieux et de qualité (pain frais, jus de fruit ou fruit frais, pâtisseries ou viennoiseries maison...) servis dans l'espace à vivre ou à l'extérieur aux beaux jours. Jardin partagé, clos, ombragé avec joli mobilier résine et barbecue. Stationnement en garage sur demande. Accès Wifi. Fer à repasser à disposition. Prêt PC portable (contre caution). Studio non-fumeur. Animaux non acceptés.

Adresse de la location :

2, allée de la Ferme
92130 Issy-les-Moulineaux

Réservation:

Mme Georgie CHEMINOT
06 20 59 72 36
bandbdelaferme@hotmail.fr
http://bandbdelaferme.over-blog.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH050



Tarif	1 nuit	2 nuits	3 nuits et +	Semaine
1 pers.	80 €	75 €	70 €	450 €
2 pers.	90 €	85 €	80 €	520 €



8 LA GARENNE-COLOMBES

Ch. | Pers. 2 | 11 km | 700 m



© Charmances 92

Très jolie chambre d'hôtes au 1^{er} étage d'une grande maison de caractère à la décoration soignée, dans un quartier très calme et résidentiel, à 10 min (bus ou tram) de La Défense.

Lit 160x200. Nombreux rangements. Salle de bain privative (baignoire d'angle, sèche serviettes, joli meuble vasque), W.C dans la salle de bains, exclusif à la chambre. Salle de vie pour les hôtes (grand écran plat, lecteur DVD). Accès Internet Wi-Fi. Petit-déjeuner copieux, varié (continental ou anglo-saxon) et de qualité, servi à la table des propriétaires ou dans le jardin. Confitures et gâteaux maison, jus de fruits frais, céréales, etc. Possibilité de lit d'appoint enfant ou bébé. Stationnement réservé dans la propriété. Grand jardin accessible, clos et ombragé (barbecue, mobilier, parasol...). Salle de musculation. Piscine municipale à proximité.

Localisation et réservation:

Mme Caroline AURIACH
66, rue Jean Bonal
92250 La Garenne-Colombes
06 21 01 14 24
carolinetchristian@gmail.com
www.ladefensecotejardin.com

N° D'AGRÈMENT: 92CH081



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	100 €	120 €



9 LE PLESSIS-ROBINSON

Ch. | Pers. 2 | 12 km | 2,5 km



© Charmances 92

Jolie chambre d'hôtes neuve (avril 2012), avec accès indépendant du propriétaire, donnant directement sur le jardin. Environnement agréable et boisé.

Lit 180x200. Salle d'eau (cabine de douche à robinet thermostatique, sèche-cheveux). WC dans la salle d'eau. Accès Internet gratuit. Télévision LCD avec lecteur DVD. Petit-déjeuner varié et de qualité, servi en chambre ou dans le jardin. Plateau de courtoisie dans la chambre. Non-fumeur. Animaux non admis. Matériel BB (dont lit) et lit d'appoint enfant sur demande. Mobilier de jardin, parasol. Voie de circulation réservée aux riverains. Stationnement aisé gratuit. Accès facile vers centre-ville, hôpital Béclère, zone d'activité de Vélizy.

Localisation et réservation:

Mme Lynda MIGNON
51, avenue Edouard Herriot
92350 Le Plessis-Robinson
06 30 41 58 33
06 63 07 93 46
lynda.mignon@hotmail.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH047



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	55 €	60 €



10 MONTROUGE

Ch. 1 Pers. 3 A 6 km 1,4 km



© Minot

À 30 min de la Porte de Versailles par le tram T2, agréable chambre d'hôtes de 41 m² indépendante du propriétaire, dans une rue très calme. Architecture originale avec grandes fenêtres.

Chambre + pièce à vivre. Deux lits (2 pers. + 1 pers.). Salle d'eau. Petit jardin ombragé, mobilier et hamac. Petit-déjeuner copieux et de qualité avec pain et confitures maison. Accès Internet ADSL. Bus et métro (lignes 13 et 4) à proximité.

Localisation et réservation :
M. Jean-Pierre MINOT
4, rue Pascal
92120 Montrouge
01 47 35 82 80
jpminot@yahoo.fr
http://location92.blogspot.com

N° D'AGRÈMENT : 92CH011



Tarif	1 pers.	2/3 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	67 €	72 €



11 MONTROUGE

Ch. 4 Pers. 13 A 6 km 1,3 km



© Avenard

Très jolie maison d'architecte, au style d'une esthétique originale, à proximité de la Porte d'Orléans, de la Porte de Versailles (par tram T2), du métro (lignes 4 et 13).

4 très jolies chambres climatisées, dont une suite parentale, aux décors personnalisés, pouvant accueillir de 2 à 4 pers. Chaque chambre avec TV, radio, hi-fi, lecteur DVD, accès VVI-Fi (imprimante à disposition). Salles d'eau (ou de bains) très raffinées, avec confort et prestations haut de gamme. Petit-déjeuner (vaisselle de qualité, produits maison) servi en chambre, dans la pièce de vie, au jardin fleuri ou sur une terrasse indépendante, réservée aux hôtes. Stationnement privé possible. Service de laverie.

Localisation et réservation :
Mme Martine AVENARD
85, rue Périer
92120 Montrouge
06 80 25 27 37
lavillaperier@gmail.com
www.lavillaperier.com

N° D'AGRÈMENT : 92CH031 - 032 - 033 - 034

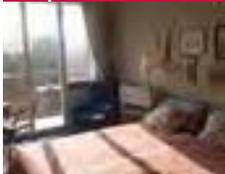


Tarif	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	100 € à 120 €



12 NEUILLY-SUR-SEINE

Ch. 2 Pers. 2/4 A 7,5 km 500 m



©

Chez Bérénice. Dans un immeuble de standing à proximité du métro « Les Sablons » (ligne 1 – La Défense ou Étoile 4 min, Porte. Maillot 2 min, Louvre 12 min, Gare de Lyon 21 min), dans un des quartiers résidentiels les plus arborés de Neuilly.

2 jolies chambres raffinées (16 et 20 m²) pour 2 personnes chacune (une avec lit kingsize 180 x 200, l'autre avec 2 lits jumeaux rapprochables 80 x 200). Matelas TEMPUR haut de gamme. Balcon Est ensoleillé avec vue dégagée et petite vue sur la Tour Eiffel. Salle de repos partagée avec la propriétaire. Petits-déjeuners copieux et de qualité dans l'espace cuisine donnant sur balcon. Chaque chambre possède sa propre salle de bain (baignoire et douche) attenante mais non communicante avec toilettes privatives. Au rez-de-chaussée de l'immeuble, grand parc arboré avec bancs, très reposant, exclusivement réservé à la résidence. Stationnement privé au 1^{er} sous-sol sécurisé sur réservation (supp. 11 €/nuit). Lit parapluie BB ou enfant sur demande (chambre de 20 m²).

• Dégressivité après les 2 premières nuits

N° D'AGRÈMENT : 92CH048/049

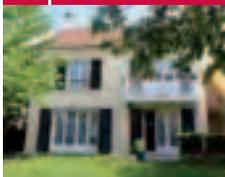


Tarif	1 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	80 € à 88 €



13 RUEIL-MALMAISON

Ch. 2 Pers. 4  1,6 km  1,4 km



© Magazine

À 8 km à l'Ouest de Paris, dans une voie privée très calme, jolie maison de quartier pavillonnaire résidentiel, avec squash et tennis gratuits à disposition dans la résidence. Proche golf, piscine, château de la Malmaison, berges de Seine. Bus La Défense à 20 mn. Champs-Élysées (25 mn), l'Opéra/Grands Magasins (30 min), par le RER A. A 86 proche.

Deux chambres doubles, 12 et 14 m². Salle de bains partagée. WC indépendants. Pièce de vie très agréable largement ouverte sur le jardin. Cheminée. Petit-déjeuner copieux avec produits de qualité. À disposition gratuitement 24h/24: thé, café, infusions, micro-ondes, réfrigérateur. Internet et téléphone gratuits (vers les numéros fixes en France et 100 destinations dans le monde). Stationnement réservé.

- Lit supplémentaire : 20 €

Localisation et réservation:
M. Pierre MACAIGNE
36, rue Nadar
92500 Rueil-Malmaison
09 53 23 35 36
06 07 61 30 25
chambres92500@free.fr
http://chambres92500.free.fr



N° D'AGRÈMENT: 92CH022 - 92CH023



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée petit-déjeuner	65 € à 70 €	75 € à 80 €

14 RUEIL-MALMAISON

Ch. 1 Pers. 4  1,6 km  1,4 km



© Magazine

À 8 km à l'Ouest de Paris, dans une voie privée très calme, jolie maison de quartier pavillonnaire résidentiel, avec squash et tennis gratuits dans la résidence. Proche golf, piscine, château de la Malmaison, berges de Seine. Bus La Défense à 20 min. Champs-Élysées (25 min), l'Opéra/Grands Magasins (30 min), par le RER A. A 86 proche.

Chambre double 16 m². Lit double 180x200 et 2 lits simples 90x200. Balcon sur le jardin. Salle de bains privative avec WC. Pièce de vie très agréable largement ouverte sur le jardin. Cheminée. Petit-déjeuner copieux composé de produits de qualité. À disposition gratuitement 24h/24: thé, café, infusions, four micro-ondes, réfrigérateur. Internet et téléphone gratuits (vers numéros fixes en France et 100 destinations monde). Stationnement réservé.

- Lit supplémentaire : 20 €

Localisation et réservation:
M. Pierre MACAIGNE
36, rue Nadar
92500 Rueil-Malmaison
09 53 23 35 36/06 07 61 30 25
chambres92500@free.fr
http://chambres92500.free.fr



N° D'AGRÈMENT: 92CH029



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	85 €	95 €

15 RUEIL-MALMAISON

Ch. 4 Pers. 10  1,5 km  3,5 km



© Clearances 92

Quatre très belles chambres à la décoration soignée et de qualité dans une maison contemporaine entourée d'un très grand jardin accessible aux hôtes (barbecue, mobilier...). Quartier résidentiel pavillonnaire. Stationnement aisé.

2 chambres de 2 personnes (26 m²) avec cour anglaise: lits 140x200, écran LCD, DVD, espace salon (canapé), coin repas (micro-ondes, réfrigérateur; bouilloire, café, thé et tisane à disposition), jolies salles d'eau (cabines de douche thermostatiques) avec WC, grande armoire penderie. 2 chambres de 3 pers (50 m²) à l'étage: lit 160x200 + 90x200, écran LCD, DVD, espace salon (canapé), coin repas (micro-ondes, réfrigérateur; bouilloire, café, thé et tisane à disposition), jolies salles de bain (baignoires à robinets thermostatiques) avec WC, grande armoire penderie. Wi-Fi dans toutes les chambres. Petit-déjeuner servi en chambre ou dans le jardin (produits de qualité, variés, pain maison).

Localisation et réservation:
M. et Mme AUMAR
18/20, rue des Coudreaux
92500 Rueil-Malmaison
01 73 64 01 65
06 12 65 30 32
06 61 72 74 95
location.rueil@gmail.com
www.location-rueil-buzenval.com



N° D'AGRÈMENT: 92CH042/043/044/045



Tarif	La chambre
Nuitée + petit-déjeuner	120 à 140 €

16 SURESNES

Ch. 5 Pers. 5x2 A 11 km 500 m



© Bonast

Cinq chambres de standing situées sur les coteaux du Mont-Valérien, à 15 min de l'Étoile et 10 min de La Défense, avec accès direct La Défense (5 min) et Paris Saint-Lazare (17 min) par SNCF.

De 17 m² à 25 m², de tout confort: lit 160x200, Internet gratuit, sortie sur terrasse privative, grande salle d'eau ou de bains, téléphone, TV LCD 32", lecteur DVD, minibar. Petit-déjeuner copieux et varié dans la chambre ou en salle avec vue panoramique imprenable sur Paris et La Défense. Stationnement réservé.

- Toutes taxes et tous services compris

Localisation et réservation:
Mme Amandine POINSOT
« Les Jardins de Camille »
70, avenue Franklin Roosevelt
92150 Suresnes
01 45 06 22 66
lesjardinsdecamille@free.fr
www.les-jardins-de-camille.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH025 - 026 - 027 - 028 - 030



Tarif	2 pers.
Nuitée + pdj semaine	160 €
Nuitée + pdj Week-end	114 €



17 VAUCRESSON

Ch. 1 Pers. 4 A 18 km 1 km



© Bonast

Dans un quartier et une commune très résidentiels, à mi-chemin entre Paris (1^{re} sortie de l'autoroute A13 ou par le train Paris Saint-Lazare) et Versailles, chambre d'hôte dans une petite maison indépendante faisant partie d'une propriété de caractère avec grand jardin.

Entrée totalement indépendante. Très calme et de charme, confort et décoration chaleureuse. Grande pièce de vie très confortable (écran plat, hi-fi, Internet), canapé convertible. Douche et toilettes indépendants. Petit-déjeuner de qualité en chambre, dans le salon au rez-de-chaussée ou dans le jardin. Grand jardin accessible.

Localisation et réservation:
Mme Catherine BOLLACK
16, avenue Théry
92420 Vaucresson
06 63 00 74 35
catherine.nb@wanadoo.fr
http://les-bouvreuils.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH010



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	80 €	90 €

18 VAUCRESSON

Ch. 3 Pers. 5 A 22 km 1,4 m



© Pauchet

Trois chambres d'hôtes au 2^e étage d'une très belle et grande maison avec jardin, dans une des communes les plus résidentielles et les plus vertes du département, à proximité de Versailles et du Domaine national de Saint-Cloud (accès direct), et à 17 min seulement de Paris Saint-Lazare (SNCF Garches).

Chambres Adélaïde, Victoire et Thominie. Très grand lit double (180 x 200) dans 2 chambres, lit simple dans la 3^e. Salle d'eau ou salle de bains. Toutes les pièces en parfait état, joliment agencées et bien décorées. TV, petit salon et kitchenette (Adélaïde). Petit-déjeuner, copieux et de qualité servi en chambre, dans la salle à manger des propriétaires ou dans le jardin. Possibilité de stationner dans la propriété.

Localisation et réservation:
Mme Stella PAUCHET
41, allée des Grandes Fermes
92420 Vaucresson
06 86 79 27 25/06 10 46 78 38
stellapauchet@gmail.com
http://kerguivic.fr

N° D'AGRÈMENT: 92CH006 - 007 - 008



Tarif	1 pers.	2 pers.
Nuitée + petit-déjeuner	75 € à 95 €	95 € à 105 €





La plupart des villes des Hauts-de-Seine ont institué une taxe de séjour dans leurs lieux d'hébergement touristique. Les tarifs indiqués sur nos annonces s'entendent hors taxe de séjour (sauf précision). Se renseigner auprès des propriétaires pour en connaître le montant.

D'autres hébergements sont en cours d'agrément.
Renseignements au :

01 46 93 93 00

Toutes les nouveautés figurent sur :

www.clevacances.com
www.tourisme92.com

CALENDRIER HAUTE ET BASSE SAISON

Basse saison :

Hors vacances scolaires nationales,
toutes zones confondues.

Haute saison :

Toutes vacances scolaires nationales,
toutes zones confondues,
ainsi que 2^e quinzaine de juin
et 1^{re} de septembre.

- Maison : *House*
- Appartement : *Flat*
- Appartement dans maison :
Flat in a house
- Appartement dans résidence :
Flat within a residence
- Chalet : *Chalet*
- Chambre : *Room*
- Petit-déjeuner ou PDJ : *Breakfast*
- Mezzanine : *Mezzanine*
- Alcôve : *Alcove*
- Vue sur : *Looking out on*
- Village : *Village/Hamlet*
- Rez-de-chaussée (RDC) :
Ground floor
- 1^{er} étage : *1st floor*
- Entrée : *Entrance hall*
- Séjour : *Living room*
- Salon : *Lounge*
- Salle à manger : *Dining-room*
- Espace repas ou coin repas :
Dining space
- Cheminée : *Chimney*
- Convertible en 120 (ou 140) :
Convertible 4ft or 4ft6
- Clic-clac : *Sofa-bed*
- Kitchenette ou coin cuisine :
Kitchenette
- Cuisine : *Kitchen*
- Lave-vaisselle : *Dishwasher*
- Lave-linge : *Washing machine*
- Sèche-linge : *Tumble dryer*
- Micro-ondes - M-O : *Microwave*
- Chambre - chbre : *Bedroom*
- Lit en 140 (ou en 90) : *Bed - 4ft (or 4ft6)*
- Lits superposés : *Bunk beds*
- Salle d'eau : *Shower room*
- Salle de bain : *Bathroom*
- Télévision couleur - TV couleur :
Colour TV
- Terrasse : *Terrace*
- Balcon : *Balcony*
- Salon de jardin :
Garden table & chairs
- Barbecue : *Barbecue*
- Cour : *Courtyard*
- Jardin : *Garden*
- Parc : *Park*
- Parking privatif : *Private parking*
- Piscine : *Swimming-pool*
- Basse saison : *Low season*
- Moyenne saison : *Mid-season*
- Haute saison : *High season*
- Nuit : *Night*
- Semaine : *Week*
- Mois : *Month*

Ce contrat est réservé à l'usage exclusif des locations de vacances agréées. Clévacances et seule la loi française est applicable au contrat.

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Le locataire ne pourra en aucune circonstance se prévaloir d'un quelconque droit au maintien dans les lieux à l'expiration de la période de location initialement prévue sur le présent contrat, sauf accord du propriétaire.

Aucune modification (rature, surcharge...) ne sera acceptée dans la rédaction du contrat sans l'accord des deux parties. Le propriétaire s'engage à ne divulguer à aucun tiers les informations de quelque nature que ce soit, sur quelque support que ce soit, que le locataire aura été amené à lui donner à l'occasion de l'exécution du présent contrat.

Ces dernières dispositions ne sont toutefois pas applicables s'agissant des demandes de renseignements qui seraient formulées par les administrations et/ou les Tribunaux.

PAIEMENT

La réservation deviendra effective dès lors que le locataire aura retourné un exemplaire du présent contrat accompagné du montant des arrhes, (minimum : 15 % ; maximum : 30 %) du séjour, avant la date indiquée au recto.

Le solde de la location sera versé le jour de l'arrivée après l'établissement d'un état des lieux contradictoire.

Le locataire accepte que cet état des lieux puisse être effectué soit par le propriétaire, soit par un mandataire du propriétaire dûment habilité et muni d'un pouvoir écrit.

DÉPÔT DE GARANTIE (OU CAUTION)

Au-delà d'une nuitée, le locataire verse à son arrivée un dépôt de garantie en plus du solde du loyer, (minimum : 30 % ; maximum : 50 % du montant du loyer).

Le propriétaire peut procéder à l'encaissement immédiat du dépôt de garantie.

Il sera restitué dans un délai maximum d'1 mois à compter du départ du locataire, déduction faite, par le propriétaire des montants à la charge du locataire aux fins de remise en état des lieux, réparations diverses...

Le montant de ces retenues devra être dûment justifié par le propriétaire sur la base de l'état des lieux de sortie, constat d'huissier, devis, factures...

Si le dépôt de garantie s'avère insuffisant, le locataire s'engage à compléter la somme sur la base des justificatifs fournis par le propriétaire.

Ce présent cautionnement ne pourra en aucun cas être considéré comme participation au paiement du loyer.

UTILISATION DES LIEUX

Le locataire jouira de la location d'une manière paisible et en fera bon usage, conformément à la destination des lieux.

As on départ, le locataire s'engage à rendre la location aussi propre qu'il l'aura trouvée à son arrivée.

L'ensemble du matériel figurant à l'inventaire, devra être remis à la place qu'il occupait lors de l'entrée dans les lieux. Toutes réparations quelle qu'en soit l'importance, rendues nécessaires par la négligence du locataire en cours de location seront à sa charge.

La location ne peut en aucun cas bénéficier à des tiers, sauf accord préalable du propriétaire.

La sous-location est interdite au preneur, sous quelque prétexte que ce soit, même à titre gratuit, sous peine de résiliation de contrat. Le montant intégral du loyer restant acquis ou dû au propriétaire.

Les locaux loués sont à usage d'habitation provisoire ou de vacances, excluant toute activité professionnelle, commerciale ou artisanale de quelque nature que ce soit, voire à caractère complémentaire ou occasionnel de l'habitation (maximum 3 mois).

L'installation de tentes ou le stationnement de caravanes sur le terrain de la propriété louée est interdit, sauf accord préalable du propriétaire.

Le propriétaire fournira le logement conforme à la description qu'il en a faite et le maintiendra en état de servir. En règle générale, le locataire quitte les lieux à l'heure prévue au contrat ou à une heure convenant au propriétaire, après état des lieux.

CAS PARTICULIERS

Le nombre de locataires ne peut être supérieur à la capacité d'accueil maximum indiquée sur le catalogue ou l'état descriptif.

À titre exceptionnel et sous réserve de l'accord du propriétaire, il pourra être dérogé à cette règle.

Dans ce cas, le propriétaire sera en droit de percevoir une majoration de prix qui devra être préalablement communiquée au locataire et consignée sur le contrat de location.

ÉTAT DES LIEUX ET INVENTAIRE

L'état des lieux et inventaire du mobilier et divers équipements seront faits en début et en fin de séjour par le propriétaire ou son mandataire et le locataire. En cas d'impossibilité de procéder à l'inventaire lors de l'arrivée, le locataire disposera de 72 heures pour vérifier l'inventaire affiché et signaler au propriétaire les anomalies constatées. Passé ce délai, les biens loués seront considérés comme exempts de dommages à l'entrée du locataire.

Un état des lieux contradictoire de sortie doit obligatoirement être établi. Le locataire accepte que cet état des lieux puisse être effectué soit avec le propriétaire, soit avec un mandataire du propriétaire dûment habilité et muni d'un pouvoir écrit.

Si le propriétaire constate des dégâts, il devra en informer le locataire sous huitaine.

CONDITIONS DE RÉSILIATION

Toute résiliation doit être notifiée par lettre recommandée ou télégramme :

a) Résiliation à l'initiative du locataire :

Toute résiliation du présent contrat à l'initiative du locataire doit être adressée au propriétaire par courrier recommandé avec accusé de réception à l'adresse indiquée en tête des présentes, la date de réception par le propriétaire faisant foi.

- Lorsque la résiliation intervient dans un délai supérieur à 90 jours avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire restitue dans les 30 jours de la résiliation l'intégralité du montant des arrhes versées par le locataire.

- Si cette résiliation intervient dans un délai compris entre 60 et 90 jours avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire restitue dans les 30 jours de la résiliation 75 % du montant des arrhes versées par le locataire.

- Si cette résiliation intervient dans un délai compris entre 30 et 60 jours avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire restitue dans les 30 jours de la résiliation 50 % du montant des arrhes versées par le locataire.

- Si cette résiliation intervient dans un délai inférieur à 30 jours avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire conserve l'intégralité du montant des arrhes versées par le locataire. Lorsque, avant l'entrée dans les lieux et quelque soit le moment auquel elle intervient, la résiliation effectuée par le locataire se fonde sur un cas de force majeure dûment justifié, le propriétaire doit restituer dans les 30 jours de cette résiliation l'intégralité du montant des arrhes versées.

b) Si le locataire ne s'est pas présenté le jour mentionné sur le contrat et passé un délai de 24 heures et sans avis notifié du propriétaire :

- le présent contrat est considéré comme résilié,

- les arrhes restent acquises au propriétaire,

- le propriétaire peut disposer de sa location.

c) Résiliation à l'initiative du propriétaire :

Avant l'entrée dans les lieux :

En cas de résiliation du présent contrat par le propriétaire, avant l'entrée dans les lieux, pour quelque cause que ce soit sauf cas de force majeure, il reversera au locataire le double du montant des arrhes reçues augmenté des intérêts au taux légal (le point de départ du montant des intérêts court à l'expiration d'un délai de trois mois à compter du versement des arrhes, jusqu'à la restitution).

Cette restitution sera adressée au locataire par courrier recommandé avec accusé de réception dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la résiliation.

Après l'entrée dans les lieux :

Lorsque la résiliation du contrat par le propriétaire inter-

vient pendant la durée de la location, elle doit être dûment justifiée (défaut de paiement du loyer, chèque sans provision émis par le locataire, détérioration avérée des lieux loués, plaintes du voisinage, ...).

Cette résiliation, qui intervient par courrier recommandé avec accusé de réception, entraîne le départ du locataire dans les deux jours de la date de réception du courrier lui notifiant cette décision.

Le propriétaire se réserve le droit de conserver le montant du dépôt de garantie dans les conditions précisées au paragraphe « dépôt de garantie (ou caution) ».

Quelle que soit la cause de la résiliation, l'intégralité du montant des loyers demeure acquise au propriétaire.

INTERRUPTION DU SÉJOUR

Encas d'interruption anticipée du séjour par le locataire, et si la responsabilité du propriétaire n'est pas remise en cause, il ne sera procédé à aucun remboursement, hormis le dépôt de garantie.

Force majeure : Si le locataire justifie de motifs graves présentant les caractères de la force majeure (événement imprévisible, irrésistible et extérieur au locataire) rendant impossible le déroulement de la location, le contrat est résilié de plein droit. Le montant des loyers déjà versés par le locataire lui est restitué, au prorata de la durée d'occupation qu'il restait à effectuer.

ASSURANCES

Le locataire est tenu d'assurer le local qui lui est confié ou loué. Il doit donc vérifier si son contrat d'habitation principale prévoit l'extension villégiature (location de vacances). Dans l'hypothèse contraire, il doit intervenir auprès de sa compagnie d'assurances et lui réclamer l'extension de la garantie ou bien souscrire un contrat particulier, au titre de clause « villégiature ».

Une attestation d'assurances lui sera réclamée à l'entrée dans les locaux ou à défaut une déclaration sur l'honneur.

LITIGES OU RÉCLAMATIONS

Il est recommandé de s'adresser à l'Organisme Départemental agréé Clévacances, à l'Office de Tourisme ou au Syndicat d'Initiative local qui interviendra pour favoriser le règlement à l'amiable des litiges :

- si le contrat a été signé par le propriétaire et le locataire,
- si la réclamation est formulée dans les trois premiers jours après l'arrivée, pour tout litige concernant l'état des lieux ou l'état descriptif,

- à l'issue du séjour pour toutes les autres contestations.
Pour tous les litiges qui naîtraient de l'exécution ou de l'interruption du présent contrat, seuls les Tribunaux du ressort du lieu de l'immeuble objet de la location sont compétents.

ALSACE

Bas-Rhin (67)
Tél.: 03 88 15 45 69
Fax: 03 88 75 67 64
67@clevacances.com
www.clevacances-alsace.com

Haut-Rhin (68)
Tél.: 03 89 20 10 56
Fax: 03 89 23 33 91
68@clevacances.com
www.clevacances-alsace.com

AQUITAINE

Dordogne (24)
Tél.: 05 53 35 50 31
Fax: 05 53 09 51 41
24@clevacances.com
www.dordogne-perigord-tourisme.fr

Gironde (33)
Tél.: 05 56 48 67 86
Fax: 05 56 81 09 99
33@clevacances.com
www.tourisme-gironde.fr

Landes (40)
Tél.: 05 58 06 89 89
Fax: 05 58 06 90 90
40@clevacances.com
www.clevacances-landes.com

Lot-et-Garonne (47)
Tél.: 05 53 66 14 14
Fax: 05 53 66 08 01
47@clevacances.com
www.clevacances-lotetgaronne.com

Pyrénées-Atlantiques (64)
Tél.: 05 59 30 01 30
Fax: 05 59 02 52 75
64@clevacances.com
www.clevacances-64.com

AUVERGNE

Allier (03)
Tél.: 04 70 46 81 58
Fax: 04 70 46 00 22
03@clevacances.com

Cantal (15)
Tél.: 0 826 96 15 15 (0,15 € TTC/mn)
Fax: 04 71 63 85 10
15@clevacances.com
www.clevacances-cantal.com

Haute-Loire (43)
Tél.: 04 71 07 41 65
Fax: 04 71 07 41 66
43@clevacances.com

Puy-de-Dôme (63)
Tél.: 04 73 42 22 50
Fax: 04 73 42 22 65
63@clevacances.com
www.planetepuydedome.com

BOURGOGNE

Nièvre (58)
Tél.: 03 86 36 39 80
Fax: 03 86 36 36 63
58@clevacances.com
www.nievre-tourisme.com

Yonne (89)
Tél.: 03 86 72 92 15
Fax: 03 86 72 92 14
89@clevacances.com
www.tourisme-yonne.com

BRETAGNE

Côtes d'Armor (22)
Tél.: 02 96 62 72 00
Fax: 02 96 33 59 10
22@clevacances.com
www.cotesdarmor.com

Finistère (29)
Tél.: 02 98 76 64 80
29@clevacances.com
www.finistere-clevacances.com

**Clévacances
Haute-Bretagne
Ille-et-Vilaine (35)**
Tél.: 02 99 78 47 47
Fax: 02 99 78 33 24
35@clevacances.com
www.bretagne35.com

Morbihan (56)
Tél.: 02 97 54 14 56
Fax: 02 97 47 92 71
56@clevacances.com
www.morbihan.com

CENTRE VAL DE LOIRE BERRY

Cher (18)
Tél.: 02 48 48 00 10
Fax: 02 48 48 00 20
18@clevacances.com

Eure-et-Loir (28)
Tél.: 02 37 84 01 00
Fax: 02 37 36 36 39
28@clevacances.com

Indre (36)
Tél.: 02 54 07 36 36
Fax: 02 54 22 31 21
36@clevacances.com

Val de Loire (37-41)
Tél.: 06 81 69 38 16
37@clevacances.com
41@clevacances.com
www.clevacances-touraine.com

Loiret (45)
Tél.: 02 38 78 04 04
Fax: 02 38 77 04 12
45@clevacances.com

CHAMPAGNE ARDENNE

Ardennes (08)
Tél.: 03 24 56 06 08
Fax: 03 24 59 20 10
08@clevacances.com
www.ardennes.com

Aube (10)
Tél.: 03 25 38 60 24
Fax: 03 25 38 60 24
10@clevacances.com
www.clevacances-aube-en-champagne.com

Marne (51)
Tél.: 03 26 64 08 13
Fax: 03 26 64 95 00
51@clevacances.com
www.clevacances-marne.com

Haute-Marne (52)
Tél.: 03 25 30 29 98
Fax: 03 25 30 39 05
52@clevacances.com

CORSE

Haute-Corse (2B)
Tél.: 04 95 34 00 5
Fax: 04 95 34 16 69
2b@clevacances.com
www.clevacances-haute-corse.com

FRANCHE COMTÉ

Doubs (25)
Tél.: 03 81 21 29 85
Fax: 03 81 82 38 72
25@clevacances.com

Jura (39)
Tél.: 03 84 87 08 84
Fax: 03 84 47 58 05
39@clevacances.com
www.clevacances-jura.com

Haute-Saône (70)
Tél.: 03 84 76 69 63
Fax: 03 84 78 35 01
70@clevacances.com

**Clévacances
Territoire de Belfort (90)**
Tél.: 03 84 55 90 89
Fax: 03 84 55 90 70
90@clevacances.com

PARIS ILE-DE-FRANCE

Paris & Ile-de-France (75)
Tél.: 01 73 00 77 82
Fax: 01 42 21 41 50
75@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Seine-et-Marne (77)
Tél.: 01 60 39 60 39
Fax: 01 60 39 60 40
77@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Yvelines (78)
Tél.: 01 39 07 71 22
Fax: 01 39 07 85 05
78@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Essonne (91)
Tél.: 01 64 97 36 89 ou 96 34
Fax: 01 64 97 23 70
91@clevacances.com
www.clevacances91.com

Hautes-de-Seine (92)
Tél.: 01 46 93 93 00
Fax: 01 46 93 94 92
92@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Seine-Saint-Denis (93)
93@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Val de Marne (94)
Tél.: 01 55 09 16 20
Fax: 01 55 09 16 29
94@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

Val d'Oise (95)
Tél.: 01 30 73 39 20
Fax: 01 30 32 48 94
95@clevacances.com
www.clevacances-paris-idf.com

LANGUEDOC- ROUSSILLON

Aude (11)
Tél.: 04 68 11 66 00
Fax: 04 68 11 66 01
11@clevacances.com
www.audetourisme.com

Gard (30)
Tél.: 04 66 36 96 30
Fax: 04 66 36 13 14
30@clevacances.com

Hérault (34)
Tél.: 04 67 67 71 71
Fax: 04 67 67 71 77
34@clevacances.com
www.herault-tourisme.com

Lozère (48)
Tél.: 04 66 65 60 00
Fax: 04 66 49 27 96
48@clevacances.com
www.lozere-tourisme.com

Pyrénées-Orientales (66)
Tél.: 04 68 51 52 73
Fax: 04 68 53 73 20
66@clevacances.com
www.cdt-66.com

LIMOUSIN

Corrèze (19)
Tél.: 05 55 84 83 30
Fax: 05 55 84 83 34
19@clevacances.com
www.clevacances-limousin.com

Creuse (23)
Tél.: 05 55 52 58 23
Fax: 05 55 52 58 23
23@clevacances.com
www.clevacances-limousin.com

Haute-Vienne (87)
Tél.: 05 55 79 04 04
Fax: 05 55 79 79 47
87@clevacances.com
www.clevacances-limousin.com

LORRAINE

Meuse (55)
Tél.: 03 29 45 78 40
Fax: 03 29 45 78 45
55@clevacances.com

Moselle (57)
Tél.: 03 87 37 57 63
Fax: 03 87 37 58 84
57@clevacances.com

Vosges (88)
Tél.: 03 29 35 22 18
88@clevacances.com

MIDI-PYRÉNÉES

Ariège (09)
Tél.: 05 61 02 30 88
Fax: 05 61 65 17 34
09@clevacances.com

Aveyron (12)
Tél.: 05 65 75 55 88
Fax: 05 65 75 55 71
12@clevacances.com
www.clevacances-aveyron.com

Haute-Garonne (31)
Tél.: 05 61 99 44 00
Fax: 05 61 99 44 19
31@clevacances.com
www.clevacances-31.com

Gers (32)
Tél.: 05 62 05 87 40
Fax: 05 62 05 02 16
32@clevacances.com
www.clevacances-gers.fr

Lot (46)
Tél.: 05 65 53 01 02
Fax: 05 65 23 92 76
46@clevacances.com
www.clevacances-lot.com

Hautes-Pyrénées (65)
Tél.: 05 62 56 70 95
Fax: 05 62 56 70 66
65@clevacances.com
www.clevacances-65.com

Tarn (81)
Tél.: 05 63 36 18 40
Fax: 05 63 36 18 42
81@clevacances.com
www.clevacances-tarn.com

Tarn-et-Garonne (82)
Tél.: 05 63 21 79 64
Fax: 05 63 66 80 36
82@clevacances.com

RÉSEAU CLÉVACANCES

NORD-PAS DE CALAIS

Nord (59)

Tél. : 03 20 57 59 59
Fax : 03 20 57 52 70
59@clevacances.com
www.cdt-nord.fr

Pas-de-Calais (62)

Tél. : 03 21 10 34 60
Fax : 03 21 30 04 81
62@clevacances.com
www.clevacancespasdecalais.com

NORMANDIE

Calvados (14)

Tél. : 02 31 27 90 30
Fax : 02 31 27 90 35
14@clevacances.com

Eure (27)

Tél. : 02 32 62 04 27
Fax : 02 32 31 05 98
27@clevacances.com
www.clevacances.eure-tourisme.fr

Manche (50)

Tél. : 02 33 05 99 01
Fax : 02 33 56 07 03
50@clevacances.com
www.clevacances-manche.com

Orne (61)

Tél. : 02 33 28 88 71
Fax : 02 33 28 81 60
61@clevacances.com
www.clevacances-orne.com

Seine-Maritime (76)

Tél. : 02 35 12 10 10
Fax : 02 35 59 86 04
76@clevacances.com

PAYS DE LA LOIRE

Loire-Atlantique (44)

Tél. : 02 51 72 96 60
Fax : 02 40 20 44 54
44@clevacances.com

Anjou-Mayenne

Sarthe (49-53-72)

Tél. : 02 41 47 14 87
06 20 37 79 41
49@clevacances.com
53@clevacances.com
72@clevacances.com

Vendée (85)

Tél. : 02 51 47 71 07
Fax : 02 51 47 88 27
85@clevacances.com
www.clevacances-85.com

PICARDIE

Aisne (02)

Tél. : 03 23 27 76 76
Fax : 03 23 27 76 89
02@clevacances.com

Oise (60)

Tél. : 03 64 60 60 00
Fax : 03 64 60 60 03
60@clevacances.com

Somme (80)

Tél. : 03 22 71 22 77
Fax : 03 22 71 22 69
80@clevacances.com
www.clevacances-somme.com

POITOU-CHARENTES

Charente (16)

Tél. : 05 45 69 79 09
Fax : 05 45 69 48 60
16@clevacances.com
www.lacharente.com

Charente-Maritime (17)

Tél. : 05 46 31 71 71
Fax : 05 46 31 71 70
17@clevacances.com

Deux-Sèvres (79)

Tél. : 05 49 79 64 89
79@clevacances.com

Vienne (86)

Tél. : 05 49 37 48 48
Fax : 05 49 37 48 49
86@clevacances.com

PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR

Alpes-de-Haute-Provence (04)

Tél. : 04 92 31 48 80
Fax : 04 92 32 32 63
04@clevacances.com
www.clevacances04.com

Hautes-Alpes (05)

Tél. : 04 92 53 62 00
Fax : 04 92 53 31 60
05@clevacances.com
www.hautes-alpes.net

Bouches-du-Rhône (13)

Tél. : 04 90 59 49 39
Fax : 04 90 59 16 75
13@clevacances.com
www.visitprovence.com

Vaucluse (84)

Tél. : 04 90 80 47 17
Fax : 04 90 86 86 08
84@clevacances.com
www.provence-locations.com

RHÔNE-ALPES

Ain (01)

Tél. : 04 74 23 82 62
Fax : 04 74 45 00 16
01@clevacances.com
www.clevacances-ain.com

Ardèche (07)

Tél. : 04 75 64 10 52
Fax : 04 75 65 88 26
07@clevacances.com
www.clevacancesardeche.com

Drôme (26)

Tél. : 04 75 82 19 26

Fax : 04 75 56 01 65
26@clevacances.com

Isère (38)

Tél. : 04 76 54 06 08
Fax : 04 76 51 57 19
E-Mail : 38@clevacances.com
Web : www.clevacances38.com

Loire (42)

Tél. : 04 77 59 96 92
Fax : 04 77 59 96 99
42@clevacances.com
www.clevacances-rhone-alpes.com

Rhône (69)

Tél. : 04 72 56 70 40
Fax : 04 72 56 70 41
69@clevacances.com
www.clevacances-rhone-alpes.com

Savoie Mont-Blanc (73-74)

Tél. : 04 79 85 96 97
Fax : 04 50 23 95 50
73.74@clevacances.com
www.clevacances-rhone-alpes.com

OUTRE MER

Guadeloupe (971)

Tél. : 05 90 82 09 30
Fax : 05 90 83 89 22
971@clevacances.com

Martinique (972)

Tél. : 05 96 61 61 77
Fax : 05 96 61 22 72
972@clevacances.com

Guyane (973)

Tél. : 05 94 29 65 00
Fax : 05 94 29 65 01
973@clevacances.com

Réunion (974)

Tél. : 02 62 21 00 41
Fax : 02 62 21 00 21
974@clevacances.com

Guide édité par l'association Clévacances Paris Ile-de-France
11 rue du Faubourg Poissonnière - 75009 Paris,
sous la direction du Comité Régional du Tourisme Paris Ile-de-France,
- Direction de la Communication -

et en collaboration avec les Comités Départementaux du Tourisme 77, 78, 91, 92, 93, 94 et 95.

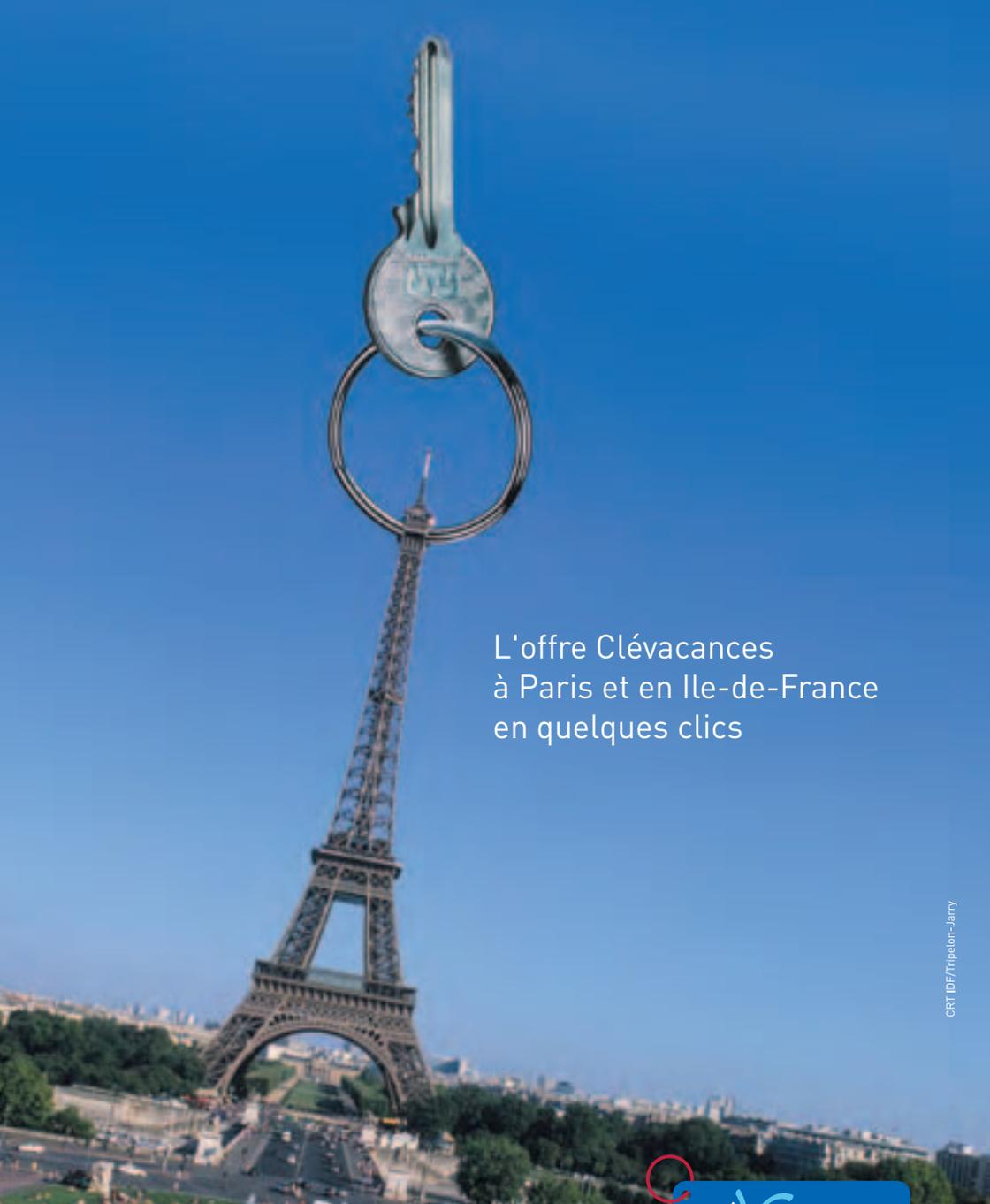
Réalisation Isabelle Mouton - Cartographie Leader Communication + CRT/Rb.

Crédit photographique :

CRT IDF Maisant, Le Gac, Greboval, Thierry, CRT IDF-SipaPress/Jobard.

Musée Albert Kahn, maison de Chateaubriand, Domaine national de Saint-Cloud, La Défense : © EPAD EPGD/P. Guignard.

La Malmaison : F.Watbled. Parc et château de Sceaux : CDT 92/JL Dolmaire.



L'offre Clévacances
à Paris et en Ile-de-France
en quelques clics

CR1 IDF/Tripelon-Jarry



LOUEZ EN TOUTE QUALITÉ

www.clevacances-paris-idf.com